



www.pravda-kmv.ru

ПЯТИГОРСКАЯ ПРАВДА

СУББОТА, 14 МАРТА 2009 г.

№ 25 [7137]

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

Читайте
в следующем
номере:

«Забывтая
война»



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ОСНОВАНА В 1937 г.

ВОЗРОЖДЕНА В 1995 г.



ПРОФЕССИИ:

Рабочие династии
— гордость
Пятигорского
«Водоканала»

[стр. 2]



ОТ ЭКСПЕРИМЕНТА — К ПРАКТИКЕ:

Хотим жить
по-европейски

[стр. 3]



МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ:

«Новый город»
умеет работать

[стр. 3]



БЕНЕФИС:

Когда
судьба
говорит
«да»

[стр. 4]

Редакционная колонка

Год спустя...

Уже год вся государственная власть в России сосредоточена в руках Президента РФ Дмитрия Медведева. Что и говорить, на долю молодого лидера государства с самого начала выпало очень много испытаний.

Его проверил на прочность грузино-осетинский конфликт, и Россия смогла отстоять свои национальные интересы. Кстати, подчеркнутый патриотизм продолжает разочаровывать тех, кто ждал от «более либерального и демократичного» Медведева послабления. В этом, в частности, убедилась Украина, уже пытавшаяся «копнуть» под российского лидера. Да, во всем он опирается на закон и право, мягок в обхождении, но все это лишь внешне при остающейся неизменной жесткой позиции, ранее озвученной предшественником нынешнего главы государства. И в целом преемственность чувствуется во всем, спустя год уместно говорить и о неослабшем доверии...

А вот отвечая на вопрос, придерживается ли Медведев ранее продекларированной им программы, и будучи людьми здравомыслящими, мы обязаны делать скидку на кризис.

По словам самого Президента РФ, события в целом изменили ситуацию в стране и существенно подкорректировали планы, но, судя по заявлениям Медведева, он и далее ориентирован на стабильное социально-экономическое развитие.

Да, наши амбиции по формированию в Москве мирового финансового центра на сегодня не являются приоритетом номер один, но от идеи не отказываются. Равно как и от развития информационного общества и реализации всех намеченных решений для исправления демографической ситуации. Работа по медицинским вопросам, по снижению смертности будет профинансирована, и далее поддержат ветеранов. Средства на реализацию национальных проектов выделяются в полном объеме.

А как же борьба с коррупцией? Опираясь на слова Д. Медведева, отметим, что противостоянию нашей общей беде он собирается уделять самое пристальное внимание. Помимо всего этого принят целый ряд поправок к Конституции РФ, прошло признание независимости республик Абхазии и Южной Осетии, завязаны контакты со странами Латинской Америки, дан новый виток партнерству с бывшими побратимами по СССР, прогнозируется дальнейшее потепление российско-американских отношений.

Время, конечно, смутное, но ведь и должность президента ко многому обязывает. Вспомните, как было тяжело Путину, вставшему у штурвала «ветхой развалюхи». Однако он смог оставить своему преемнику умное наследство — например, тот же Стабфонд, благодаря которому борьба с кризисом ведется эффективно.

Мы вообще народ уникальный, умеем и выживать, и закаливаться в самых сложных ситуациях. И у Медведева, думаем, все получится: и сохранить, и приумножить.

На пороге — праздник

В канун Дня работников торговли, бытового обслуживания населения и коммунального хозяйства в администрации Пятигорска прошли торжественные собрания. В большом актовом зале первый заместитель руководителя администрации города Юрий Вишневецкий, заместитель председателя городской Думы Дмитрий Ворошилов, начальник МУ «УГХ» Игорь Алейников, председатель пятигорской городской организации общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения Нина Махова чествовали самых достойных представителей жилищно-коммунального комплекса.

СЕГОДНЯ приходится работать в непростых условиях — финансовый кризис все сильнее напоминает о себе, угрожая стабильности, подкашивая экономику страны, провоцируя сворачивание намеченных программ. И если иные предприятия идут на временную остановку производства и сокращение работников, то жилищно-коммунальный комплекс не может себе этого позволить. Он вынужден четко выполнять свои задачи в любых условиях, при самых неблагоприятных обстоятельствах и развитии событий. Представителями органов местной власти были обозначены серьезные шаги в реализации адресных программ и внедрении новшеств. Первый заместитель руководителя администрации города Юрий Вишневецкий обратил внимание на то, что предпринятые усилия не были напрасны: Пятигорск вошел в федеральную программу капитального ремонта многоквартирных до-



мов на условиях софинансирования Фонда содействия реформированию ЖКХ. Решается проблема содержания бесхозных сетей — часть из них, тепловые, уже передана на баланс недавно созданного МУП «Пятигорские инженерные сети».

НА СНИМКЕ: (справа) Юрий Вишневецкий поздравляет лучших работников ЖКХ.

Фото Александра ПЕВНОГО.

(Окончание на 2-й стр.)

Соблюдать закон



С. Филатов вручает благодарственное письмо президенту торгово-промышленной палаты Пятигорска Л. Карташовой.

На защите прав потребителей

В связи с принятием Закона о защите прав потребителей с 1992 года в России получил признание Всемирный день защиты прав потребителей. Существенные сдвиги произошли за эти годы в сознании и поведении граждан. Они стали гораздо лучше ориентироваться в законодательстве, готовы защищать нарушенные права.

Об этом шла речь на торжественном собрании, которое провел в администрации города заведующий отделом торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей Сергей Филатов. В нем приняли участие представители торговли и бытового обслуживания населения. Как отметил докладчик, в России основным защитником потребителей является Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, которая в Пятигорске представлена территори-

альным отделом под руководством Виктора Зубенко. Сложно переоценить роль в деле защиты прав жителей и гостей нашего города Пятигорской торгово-промышленной палаты (президент Лариса Карташова).

Большие возможности действующим законодательством предоставлены общественным организациям, среди которых Кавминводская ассоциация по защите прав потребителей (Александр Алефиров), Ставропольская региональная общественная организация потребителей «Контроль качества» (Раида Денежкина).

От имени руководства города была выказана благодарность руководителям и специалистам названных служб за профессионализм, принципиальность к нарушениям, внимательное и отзывчивое отношение к потребителям.

Ирина НИКОЛАЕВА.
Фото Александра ПЕВНОГО.

РЕПОРТЕР диктует в номер

За укрепление дружбы

Вчера в Армянской апостольской церкви Пятигорска состоялось вручение Высшего ордена Епархии Юга России председателю городского Общественного Совета Игорю Калинскому. Высокую церковную награду в присутствии председателя краевой организации Союза армян России Артема Арзуманяна, а также самых уважаемых прихожан храма и членов общины вручил настоятель церкви «Сурб Саргис» протоиерей Арам Унанян. По словам священнослужителя, причиной событию послужила деятельность известного в городе общественного, руководителя, благотворителя и партийного лидера, направленная на восстановление церкви, продвижение идей толерантности, укрепление межнациональных отношений и дружбы между народами. В своем ответном слове Игорь Калинский подчеркнул, что в череде многочисленных государственных наград новая, учрежденная епископом Мовсесом Мовсесяном — главой Епархии Юга России и врученная по благословению верховного патриарха всех армян католикоса Гарегина II, отныне займет в его жизни особое место.

Красота в погонах

На днях в Пятигорском региональном деловом центре прошло торжественное мероприятие, посвященное подведению итогов и награждению победителей имиджевой акции «Краса Кавминвод на страже закона» — очаровательных работников правоохранительных органов. И. о. начальника УВД по КМВ полковник милиции Анатолий Попов в своем обращении к собравшимся подчеркнул, что подобные состязания среди представителей прекрасной половины личного состава без ограничений по возрасту на уровне Кавминвод проводятся впервые. После награждения каждой из конкурсанток дипломом и поощрительным призом были объявлены победительницы конкурса. Майор милиции, старший дознаватель отдела дознания УВД по Минераловодскому району Наталья Бондаревская, старший лейтенант милиции, инспектор отделения кадров ОБД по г. Ессентуки Наталья Божко и младший сержант милиции, младший специалист по финансовой работе ОБД по г. Ессентуки Жанна Гирмагомедова заняли 1-е, 2-е и 3-е места соответственно.

Татьяна МАЛЫШЕВА.

Поздравляем!

Качество жизни — в ваших руках!

Уважаемые работники жилищно-коммунального хозяйства и бытового обслуживания населения! Примите искренние поздравления с профессиональным праздником!

Благодаря вашей напряженной каждодневной работе обеспечивается бесперебойная деятельность промышленных предприятий, государственных учреждений и организаций социальной сферы, функционируют десятки объектов общественного питания и службы быта, отвечающие высоким современным стандартам. Качество жизни современных стандартов. Качество жизни

Уверен, профессионализм, внимание к повседневным проблемам людей в сочетании с лучшими традициями отрасли позволят вам и впредь предоставлять качественные услуги.

Желаю вам плодотворной и эффективной деятельности на благо жителей города Пятигорска и успехов в достижении поставленных целей!

Глава города Пятигорска
Лев ТРАВНЕВ.

С профессиональным праздником отраслевые коллективы Ставрополя, их ветеранов поздравил губернатор Валерий Гаевский.

В тексте приветственного обращения главы края к жителям праздника, в частности, говорится: «Ваш каждодневный труд лежит в основе стабильной работы производственных отраслей и социальной сферы. Он способствует решению основных задач, связанных с улучшением условий быта, повышением качества жизни людей. В социально-экономическое развитие нашего региона вы вносите весомый вклад».

Пришло поздравление и от Александра Ищенко, депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации пятого созыва.

В нем есть такие строки: «Уверен, что прогресс в ваших отраслях будет продолжаться, в том числе при поддержке государства. Желаю всем вашим предприятиям стабильной работы и финансового процветания, а работникам — счастья, материального благополучия, мира и добра».

Свои поздравления передал председатель Государственной Думы Ставропольского края В. Коваленко:

«От всей души желаю коллективам предприятий торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства счастья, здоровья, стабильности, новых успехов и свершений в работе».

Круглый стол

Пятигорску вручен земной шар



Перспективам развития курортов, а также подведению итогов Южно-Российского форума «Кавказская здравница-2009» был посвящен круглый стол «Санаторно-курортный комплекс города Пятигорска в условиях финансового кризиса», в котором приняла участие заместитель министра экономического развития Ставропольского края Татьяна Васильченко. По инициативе руководства администрации и Думы города в Пятигорске собрались представители здравниц и гостиничного комплекса.

Высоко оценив уровень организации кисловодского форума, выступавшие на круглом столе были единодушны во мнении: успокаиваться на достигнутом нельзя. В числе самых серьезных конкурентов курортов КМВ было названо Черноморское побережье Краснодарского края, где здравницы с недавнего времени переходят на круглогодичный цикл приема отдыхающих. Поэтому стоит серьезно задуматься о привлечении туристов в наш регион, для чего направить усилия на развитие сопутствующей инфраструктуры — транспорта, развлекательного досуга, сувенирной промышленности и т.д. Было предложено консолидировать усилия федеральных, региональных уровней власти и санаторно-курортного комплекса по участию во все-

российских и международных выставках, заявляя об уникальных возможностях целебных факторов Кавминвод.

В санаторно-курортном комплексе больше внимания уделять внедрению современных, порой уникальных технологий призвал собравшихся директор НИИ курортологии Н. Истошин. Тем более что у Пятигорска есть главное преимущество — он является колыбелью мировой курортной науки. И сегодня местные органы власти делают все, чтобы его престиж возрастал: реализуются новые программы, вкладываются значительные средства в благоустройство и озеленение территорий.

Город у подножия Машука — природный музей с большими перспективами. Давая такую оценку Пятигорску, заместитель министра экономического развития Татьяна Васильченко вручила благодарственное письмо Правительства края активным участникам Южно-Российского форума, персональная благодарность прозвучала в адрес главы города Льва Травнева. Пятигорск наряду с Кисловодском признан победителем конкурса на лучший выставочный стенд. Ему был преданзачен особый приз — символический земной шар, который нашим здравницам еще предстоит завоевать.

Ирина ЗАПАРИВАННАЯ.

НА СНИМКЕ: в центре внимания — проблемы развития курорта.

Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА.

Окончание. Начало на 1-й стр.

ЖКХ: взгляд в перспективу

В ЭТОМ году будет окончена инвентаризация водоводов. Город активно внедряет энергосберегающие технологии, устанавливая мини-котельные. Немалые объемы работ выполнены по благоустройству бульвара Гагарина и исторических мест, ремонту дорог. Заместитель председателя Думы Пятигорска Дмитрий Ворошилов сделал акцент на том, что свое 360-летие ЖКХ встречает с серьезным намерением решать накопившиеся проблемы. А то, что уже сделано, не может не бросаться в глаза.

Работники ЖКХ стремятся мобилизовать все имеющиеся резервы, энергию и опыт. Насколько это удастся, покажет чествование 69 самых достойных представителей отрасли. Так, в связи с профессиональным праздником почетного работника ЖКХ РФ удостоен начальник отдела кадров ОАО «Пятигорсктеплосервис» О. Охременко, почетного работника ЖКХ СК — водитель ФГУП СКВК «Пятигорский водоканал» Ю. Подлесный, Почетной грамотой губернатора СК награждены В. Пыхтин («МУП «ПТЭК»), Ю. Романенко («МУП «САХ»), В. Шевцов (ОАО «Пятигорсктеплосервис»). Грамоты комитета ЖКХ по СК вручили А. Южной (ООО УК «Новый город»), М. Самородскому (ОАО «Пятигорские электрические сети»), А. Маршалкиной (ООО «ГЭК») и т.д. Среди тех, кто получил Почетную грамоту главы города, — работники МУ «УГХ» Н. Плетнева, О. Павлинова, Я. Подлущий, старший кассир МУП «ЕРКП» А. Демиденко, мастер МУП «Пятигорские инженерные сети» И. Ильина и др.

На торжественном собрании были так-



Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА

же подведены итоги городского конкурса на лучшее ТСЖ 2008 г. с вручением памятных призов: первое место присвоено ТСЖ «Этюд», вторыми стали ТСЖ «Дельта-Т» и «Содружество-37», третьи места разделили между собой ТСЖ «Вектор» и «Водник».

В этот же день состоялось награждение работников торговли и бытового обслуживания населения. Как отметил в своем приветственном слове заведующий отделом торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Сергей Филатов, сейчас в Пятигорске работают 423 предприятия бытового обслуживания, многие из которых выполняют социально значимую роль. Свой профиль сохранили четыре бани, семь прачечных, три приемных пункта химчистки и др. И в

то же время за период рыночных преобразований получили развитие высокорентабельные виды услуг: салоны красоты, ювелирные мастерские, фотоателье и т.д. В связи с профессиональным праздником лучшие из них награждены благодарственными письмами главы города. Особо была отмечена работа предприятий, продолжающих предоставлять льготные услуги ветеранам войны и малоимущим гражданам, среди которых салоны красоты ООО «Лариса», «Аленушка», парикмахерская ООО «Валерия» и др. Администрация города нацелена и впредь способствовать развитию и укреплению позиций сферы торговли и бытового обслуживания населения.

Ирина ЗАПАРИВАННАЯ.



В госпиталь как в родной дом

Мы, ветераны Великой Отечественной войны, не в первый раз находимся в краевом госпитале в Пятигорске, где встречаем самый теплый и радушный прием. Пройдя курс лечения и покидая эти стены, обретаем веру, что еще «повоеюм». В нашем возрасте — от 75 до 85 лет — нигде так хорошо не подлечат, как в госпитале для ветеранов. Здесь проводят правильную диагностику и применяют индивидуальный, комплексный подход к каждой болезни. Приходим сюда как в родной дом, ощущая, что нам рады, нас здесь ждут и уважают. Особая благодарность персоналу терапевтического отделения № 2, где пациентов с сердечно-сосудистыми заболеваниями ведет врач-кардиолог высшей категории Наталья Степановна Вахова. Дай Бог здоровья всем медикам!

От имени ветеранов ЯНЮК.

Информирует прокуратура

Права инвалидов восстановлены

ПРОКУРАТУРОЙ Пятигорска проведена проверка соблюдения законодательства в системе социального страхования, результатом которой стало обращение прокурора города в интересах пяти инвалидов в Пятигорский городской суд с исковыми заявлениями о восстановлении права каждого на получение мер социальной поддержки.

Сначала немного разъяснения действующего законодательства.

Согласно ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее — Закон № 181) государство гарантирует инвалидам проведение реабилитационных мероприятий, получение технических средств и услуг, предусмотренных федеральным перечнем реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду за счет средств федерального бюджета.

В соответствии с ч. 2 ст. 10 Закона № 181 федеральный перечень реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду, утвержден Распоряжением Правительства РФ от 30.12.2005 г. № 2347-р. Указанный перечень включает реабилитационные мероприятия, в состав которых входит санаторно-курортное лечение.

Статьей 6.1 Федерального закона от 17.07.1999 г. № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи» (далее — Закон № 178) определен перечень категорий граждан, имеющих право на получение государственных социальных услуг, в том числе предоставление при наличии медицинских показаний путевок на санаторно-курортное лечение (п. 1 ч. 1 ст. 6.2 Закона № 178).

Согласно ч. 4, ч. 1, 2 ст. 6.3 Закона № 178 учет права граждан на получение социальных услуг, указанных в статье 6.2 Закона № 178, осуществляется по месту жительства гражданина с даты установления ему в соответствии с законодательством Российской Федерации ежемесячной денежной выплаты. Периодом предоставления гражданам социальных услуг является календарный год.

В случае, если гражданин в течение календарного года приобрел право на получение социальных услуг в соответствии с Законом № 178, периодом предоставления ему социальных услуг является время с даты приобретения гражданином права на получение социальных услуг до 31 декабря текущего года.

В результате проверки прокуратурой города работы филиала № 9 Государственного учреждения — Ставропольское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации установлено, что в 2008 году поданные заявления инвалидов, страдающими заболеваниями спинного мозга, о предоставлении путевок на санаторно-курортное лечение с сопровождением удовлетворены частично.

Согласно очередности по дате подачи заявления были обеспечены санаторно-курортным лечением десять граждан льготной категории и десять сопровождающих.

В нарушение вышеуказанных норм пяти инвалидам санаторно-курортное лечение в 2008 году не предоставлено, в связи с этим прокурор города, используя полномочия, предоставленные ему ст. 45 Гражданско-процессуального кодекса РФ, в интересах пяти инвалидов обратился в Пятигорский городской суд с исковыми заявлениями о восстановлении права каждого на получение мер социальной поддержки.

Елена ШВЕЦ, старший помощник прокурора Пятигорска.

Мнение специалиста

Рубрику ведет Виктор ЗУБЕНКО, начальник ТОУ Роспотребнадзора по СК в г. Пятигорске

Качественное питание — здоровье нации

Международная общественность 15 марта будет отмечать Всемирный день защиты прав потребителей. В 2009 году этот день проходит под знаком борьбы с распространением целей национальной безопасности — повышение уровня жизни населения, поддержке здоровья нации.

Созданная пять лет назад Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека — Роспотребнадзор рассматривает свою деятельность в этом направлении как важнейшую социально значимую государственную функцию.

Нездоровое, неправильное питание приводит к распространению заболеваний желудочно-кишечного тракта, сердечно-сосудистых, диабета, некоторых форм рака, ожирения, остеопороза и др.

Для решения этих проблем разработана Концепция здорового питания населения Российской Федерации, принятая и реализуется программы, направленные на профилактику йодной недостаточности, производство продуктов массового потребления, обогащенных витаминами, железом и другими микроэлементами, организацию питания детей раннего возраста, школьников, беременных и кормящих женщин, продовольственной помощи населению групп риска и малоимущим слоям.

Чтобы пища приносила пользу, в ней должны оптимально сочетаться белки, жиры и углеводы. Не забудьте также о витаминах и микроэлементах, без них здоровье человека невозможно.

Роспотребнадзором совместно с НИИ питания РАМН подготовлен проект «Основы политики Российской Федерации в области здорового питания населения Российской Федерации на период до 2025 г.», в котором особое внимание уделяется подготовке технических регламентов, направленных на обеспечение качества и безопасности пищевых продуктов. Внедрены технические регламенты на молоко и молочную продукцию, масложировую, соковую.

Кроме проблемы здорового питания на повестке дня стоит ряд вопросов, возникающих в условиях глобального финансово-экономического кризиса. Это, в первую очередь, защита прав потребителей в наиболее подверженных риску сферах общественных отношений. Становится актуальным проведение антикризисного консультирования по вопросам защиты прав потребителей в финансовой, банковской, жилищной сферах, в иных ключевых отраслях экономики, а также функционирования малого и среднего бизнеса.

Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Ставропольскому краю в Пятигорске в рамках проведения мероприятий, приуроченных ко Всемирному дню защиты прав потребителей, проводятся совместные конференции, совещания и «круглые столы» с участием представителей учреждений здравоохранения, а также органов местного самоуправления и общественных объединений потребителей по актуальным вопросам, связанным с защитой прав потребителей, здоровым питанием детей, предоставлением финансовых услуг населению и т.д.

Профессия



Сегодня, когда финансовый кризис угрожает стабильности предприятий, ставят под сомнение сохранение рабочих мест, филиал государственного унитарного предприятия «Ставрополькрайводоканал» Пятигорский «Водоканал» не только гарантирует качество поставляемых населению услуг при катастрофической ветхости сетей, оперативно реагирует на трудноразрешимые вопросы, но и участвует в краевых пилотных проектах, внедряет энергосберегающие технологии.

тина Алексеевича оказались рядом, правда, каждый выбрал работу согласно своим наклонностям, поэтому и трудятся в разных бригадах. Вячеслав — слесарем аварийно-восстановительных работ в водопроводном цехе, а Павел — слесарем-ремонтником ремонтно-эксплуатационного участка. И в «Водоканале» пришли почти одновременно: Вячеслав, участник боевых действий в Чечне — 20-летним юношей, сразу же после армии, брат — на два года позже.

За семь лет работы в «Водоканале» Вячеслав Кальчин смог освоить профессии электрика, водителя, дорожного работника, благо, на предприятии сильны традиции наставничества. Здесь не чужаются неумелой молодежи, наоборот, уделяют ей максимум внимания и в итоге получают отличных специалистов. Вот и Вячеславу дали возможность выбрать профессию по душе. Он же закрепился на одном из самых тяжелых участков, работники которого оперативно реагируют на сигналы об утечке воды в сетях, выезжая на место для устранения неисправностей. Независимо от погодных условий и времени года, опускаются в водопроводные колодцы, вскрывают грунт экскаватором, орудуя лопатами — на одном участке меняют прогнившие трубы, на другом чеканят место порыва свинцом или ставят хомуты. К погоде не приспособишься, вот и приходится отогревать оконечившие руки у печи в аварийной машине, которую растапливают прямо на месте дровами. Слесарь «Водоканала» способен взять под свой контроль самую сложную ситуацию, когда из разорвавшейся трубы фонтаном хлещет вода или, наоборот, на поверхности нет явных признаков произошедшей утечки.

Не менее ответственно относиться к своим обязанностям и Павел Кальчин — его бригада занимается устранением неполадок на насосных станциях, также имеющих большой износ оборудования. При этом специалисты стремятся выполнять работу в нормативные сроки и качественно.

Трудолюбивых, преданных своему предприятию рабочих династий в Пятигорском «Водоканале» немало. Здесь работают настоящие мастера своего дела, на которых можно положиться. Грамотное руководство техническими службами осуществляет глав-

ный инженер Сергей Горбатов, на него ложится основной груз проблем, с которыми сталкивается предприятие. За достойный трудовой вклад в отрасль он награжден Почетной грамотой Министерства регионального развития. Не случайно ежегодно Пятигорский «Водоканал» чествует своих работников, получающих те или иные награды и знаки отличия. Многие из них отделили предприятие значительную часть жизни. Более 45 лет трудится в Пятигорском «Водоканале» заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства России, машинист насосных установок Раиса Казыменко, более 35 лет работы на предприятии у инженера ремонтно-эксплуатационного участка Владимира Малышева. На глазах у ведущего специалиста по кадрам Анны Тучиной разрастался и укрупнялся «Водоканал». Ее вклад был неоднократно отмечен почетными грамотами Министерства ЖКХ Ставропольского края, вышестоящей организации — ГУП СК «Ставрополькрайводоканал». Анна Ивановна удостоена нагрудного знака «Почетный работник жилищно-коммунального хозяйства России». Бок о бок шла она не только по жизни, но и на работе с мужем Александром Павловичем, главным энергетиком филиала, награжденным Почетной грамотой Госстроя России. Их семейный рабочий стаж на предприятии достиг 65 лет.

Грамотами Госстроя РФ удостоены начальник канализационного цеха Алексей Полещук и заведующий складом Нина Макаренко. Более 30 лет вкладывают силы и энергию в стабильную работу предприятия водители спецмашин Николай Фролов и Юрий Подлесный, образцовый труд которых высоко оценен вручением почетных грамот Министерства регионального развития России. Юрий Подлесный удостоен нагрудного знака «Почетный работник жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края». Более 37 лет рабочего стажа у водителя Бориса Шинкарева, отличающегося высокой ответственностью и трудолюбием. В числе тех, кто дорожит своим предприятием, работая с полной отдачей, — женщины-труженицы Галина Горбатенко, Анна Козлан, Любовь Матвеевко, Валентина



Сотула, Ирина Шутова, Людмила Плосковицкая и другие.

Есть на предприятии и работники, которых нашли высокие правительственные награды — зам. главного инженера, начальник водопроводного цеха Николай Гурьянов и слесарь контрольно-измерительных приборов и автоматики Анатолий Яковлев (медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» 2-й степени), машинист насосных установок Василий Чередиенко (медаль «За доблестный труд» 3-й степени), начальник авторизационного цеха Борис Перфильев (ведомственный знак «Почетный

работник жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры Ставропольского края»). На предприятие приходит и остается работать молодежь, в том числе участники боевых действий в Чеченской республике Роман Гренитский, Иван Данко, Вячеслав Кальчин, Евгений Ткаченко, Сергей Черняев, Николай Осипов, Алексей Рыбкин, Денис Голованев, Евгений Тучин, Олег Мельниченко.

По праву может гордиться своими работниками предприятие, от

которого зависит благополучие горожан.

Владимир БОРИСЕНКО, директор филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» — Пятигорский «Водоканал».

НА СНИМКАХ: В. Борисенко; династия Кальчиных — Константин Алексеевич, Вячеслав (слева) и Павел.



Перспективы развития

В будущее — с теплом

Жилищно-коммунальную сферу без натяжки можно отнести к одной из самых важных для людей отраслей экономики. Так, в Пятигорске в последние годы остро назрела необходимость решения задач, связанных с надежной подачей населению горячей воды и тепла. Между тем, в ходе инвентаризации в городе-курорте было выявлено более 100 километров бесхозных сетей в однотрубном исполнении (предприятия и теплоснабжающие организации «скинули» со своего баланса даже крупные магистральные сети внутри микрорайонов). Власти, озабоченные сложившейся ситуацией, организовали в августе 2008 года МУП «Пятигорские инженерные сети». Хозяйство предприятию досталось хлопотное — коммуникации, переданные в его ведение, находятся в почти 80-процентном состоянии износа. Как рассказал директор Александр Печейкин, на первом этапе было очень тяжело:

— МУП создали, когда период подготовки к зиме уже выходил на финишную прямую. Так что времени, чтобы как следует развернуться, у нас не оставалось. Пришлось сразу браться за дело, на ходу придумывая, как организовывать службу теплоснабжения с чистого листа. Не до конца были утрясены все вопросы по отношениям с теплоснабжающими организациями, которые хотели переложить ответственность на нас, и в результате всю гранную работу нам пришлось взять на себя. Особенно тяжелым был сентябрь — до отопительного сезона оставалось полтора месяца, а у нас не то что ряд домов, небольшие районы были без горячего водоснабжения в результате порывов теплосетей.

— Александр Ярославович, времени с той «горячей» поры прошло не так уж много, но сегодня результаты вполне ощутимы...

— Через пару месяцев после образования предприятия мы все порывы устранили в течение полусот, тогда как раньше на это уходило от полутора суток до двух (а бывало, и более). А к новому году уже вышли на уровень опережения, дома без горячей воды и отопления у нас не стоят. Главным показателем нашей работы считаю то, что жалоб от потреби-

годня в составе предприятия — аварийная служба 006, в службе тепловых сетей — четыре бригады, на подхвате — ремонтно-механический участок.

— Сейчас стало легче?

— В нашем ведении, помимо тепловых сетей, ряд центральных и индивидуальных тепловых пунктов, работающих на подачу горячей воды и отопления.

С управляющими компаниями заключены договоры на устранение аварийных ситуаций круглосуточно. Так что и до сих пор ремон-

тарифной комиссии Ставропольского края утвержден тариф на эксплуатацию и содержание муниципальных теплосетей. Конечно, это небольшие деньги, но в «карман» города уже не полезем.

— На достигнутом, конечно, останавливаться не собираетесь?

— К окончанию отопительного сезона намечен плановый объем работ. Так, допустим, в планах — полная замена теплотрасс на улице Ермолова, 14а, на улице Мира, 35 и т.д. Замена всех существующих коммуникаций — это, конечно, дорого, ведь это миллионные вложения. Но в перспективе об этом речь идет.

— О чем мечтаете в преддверии профессионального праздника?

— О новой технике, но пока придется работать на старой...



телей мы не имеем в течение нескольких месяцев.

— Коллектив уклектовали полностью?

— Наша организация уникальна тем, что создавалась с нуля. Коллектив молодой. Да, управленцы, допустим, работают каждый за троих, но большей уклектованности кадров пока мы не можем себе позволить. Зато трудимся весело, с огоньком, как раньше говорили, по-комсомольски. Се-

тно-восстановительные бригады работают по жесткому графику.

— Как решаете финансовые вопросы?

— Еще в прошлом году мы пытались «войти» в тариф по эксплуатации сетей. Из бюджета города были выделены средства на ликвидацию аварий на муниципальных сетях, осваивая эти деньги, к ноябрю аварийные ситуации свели к нулю. С нового года для нашей организации в Региональной

Если все организации, которые нам должны, расплатятся, думаю, решим и эту проблему — так что все будет нормально.

Наталья ТАРАСОВА.

НА СНИМКЕ: Александр Печейкин и бухгалтер Надежда Токарева.

Фото Александра ПЕВНОГО.

Деловой подход

Муниципальное предприятие «Управление жилым фондом» было создано в 2007 году на базе обанкротившегося МУП «Жилхоз». Его возглавил молодой руководитель, имевший некоторый опыт работы в сфере ЖКХ и огромное желание изменить многолетний застой в этой области, улучшить ситуацию, которая доставляет массу проблем как самим коммунальщикам, так и потребителям их услуг — жильцам многоквартирных домов.

— Структура старого МУП была затратной и неэффективной, — объясняет сложившееся положение директор МУП «УЖФ» Алексей Раздобудько. — Более 80 процентов от общего уровня сборов с жильцов уходило на выплату заработной платы работникам «Жилхоза», поэтому ни о каком текущем ремонте или плановом техническом обслуживании речи не шло. Дома приходили в упадок, и были необходимы срочные меры. Так возникло наше управление.

— Алексей Викторович, что изменилось за прошедшие с момента образования нового муниципального предприятия два с половиной года?

— Прежде всего скажу, что коллектив управления обслуживает 420 многоквартирных домов (это порядка 1 миллиона 70 тысяч квадратных метров). Также в нашем ведомстве находится около 70 процентов лифтового хозяйства города. На сегодняшний день наша организация по объему жилья и выполняемых работ — самая крупная в Пятигорске. Два с половиной года — не такой большой срок, чтобы все отладить. И, тем не менее, существенные подвижки есть. Нам удалось вывести жилой фонд из аварийного состояния, и теперь мы осуществляем уже плановые работы. В качестве примера могу привести дом по улице Есентукской, 78, где после ремонта инженерных сетей удалось избавиться от затопления подвала, находившегося в таком состоянии долгие годы. И таких примеров немало...

Большой помощью для нас стала федеральная програм-

Главный принцип — открытость



ма по капитальному ремонту жилья, осуществляемая благодаря средствам фонда «Содействие реформированию ЖКХ». Дома получили вторую жизнь. Но, следует быть честным, не обошлось без издержек.

— С чем они связаны?

— Нужно понимать, что работы такого характера и объема не проводились в нашей стране несколько десятилетий, и способность осуществлять их организованно и качественно была утеряна. Трудности, которые затронули сферу ЖКХ в нашем городе в настоящее время, переживая во всей России. Когда программа начала работать и пошло ее финансирование, обнажилась в том числе и эта проблема, поэтому имели место нарекания и жалобы со стороны жильцов. Но наши мастера и подрядные организации учитывают все замечания и ошибки, выявленные при приеме домов после ремонта, и принимают меры по их устранению.

— Алексей Викторович, каких специалистов не хватает сегодня в сфере ЖКХ для ее эффективной работы?

— Самая большая проблема сегодня — это отсутствие профессионалов рабочих специальностей. Развал системы среднего профессионального образования, отсутствие мотива-

— все это сказалось на подготовке кадров в последние годы. Хотя сегодня заработная плата по некоторым специальностям доходит до 15-20 тысяч рублей, молодежь по-прежнему не особенно стремится на ремонтно-строительные профессии.

— Известно, что с этого года для каждого дома, входящего в ваше управление, разрабатывается индивидуальный тариф. Как он формируется, и вообще, как вы строите работу с жильцами?

— С самого начала мы выбрали сложный, иногда скандальный, путь полной открытости и тесного взаимодействия с жильцами. Наша идея, как громко это не звучит, — способствовать воспитанию в людях чувства собственника и ответственности за свое имущество. Медленно и трудно, но процесс идет и положительные сдвиги уже имеются, это мы наблюдаем в личном общении с жильцами.

Индивидуальный тариф — еще один шаг в этом направлении. Мы хотим персонализировать все доходы и расходы по каждому дому, чтобы его жильцы знали конкретно, за что и сколько они платят.

— Из чего складывается тариф?

— При его формировании мы руководствуемся правилами и нормами содержания жилищного фонда, которые закреплены пос-

тавновлением Правительства РФ; естественно, состоянием дома; наличием и состоянием инженерных коммуникаций, в том числе лифтов; площадью придомовой территории, которая подлежит уборке. Таким образом, у каждого дома будет свой тариф.

Принимая во внимание состояние экономики в стране в целом, материальное положение пенсионеров и других малообеспеченных категорий собственников, было принято решение поднимать тариф на минимально возможный размер по отношению к 2008 году. В этом году, к сожалению, в некоторых домах повышение достигло более 20 процентов, но в этих домах мы ищем вместе с собственниками жилья возможности для снижения тарифа.

— Наверняка, такой подход радует не всех?

— Безусловно. Но иного пути содержать дома в достойном состоянии нет. Мы работаем индивидуально с каждым домом, стараясь найти точки соприкосновения, приемлемые варианты сотрудничества для нас и для жильцов. В новом тарифе все расходы расписаны до копейки. Таким образом, мы усиливаем свой контроль за подрядчиками и контроль жильцов за нами и за подрядчиками также. Управление сознательно идет на такую форму работы, чтобы в отношениях между нами и жильцами были расставлены все точки.

— Алексей Викторович, в канун профессионального праздника что вы пожелаете своим сотрудникам?

— Профессионализма, ответственного отношения к делу, оптимизма, благодарности. Потому что мы будем двигаться дальше — к решению новых задач и достижению новых целей.

Светлана ПАВЛЕНКО.
НА СНИМКЕ: новые технологии в капитальном ремонте — вентилируемые фасады.

®

Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИБЕВА.

От эксперимента — к практике

Хотим жить по-европейски



Ранним утром, когда редкий прохожий нарушает преддвассветную дремоту улиц, работники МУП «Спецдотхозяйство» рассредоточиваются по всему городу. Их ярко-оранжевые спецочки приметны, как и усердие, благодаря которому самые проблемные участки в одночасье превращаются в ухоженные территории.

Как добиться повсеместной чистоты и отучить граждан от вредной привычки сорить? Какой путь выбрать, чтобы город стал самым благоустроенным курортом? Все возможные меры разрабатывает в этом направлении руководство Пятигорска, и специалисты МУП «САХ» идут в авангарде экспериментов и новшеств.

— Не так давно в городе внедрена программа, изменившая условия сбора твердо-бытовых отходов, — делает выводы директор МУП «САХ» Сергей Добродомов. — Снос стандартных контейнерных площадок и установка 177 евроконтейнеров, переход на индивидуальное обслуживание населения решает ряд проблем, связанных с образованием стихийных свалок. Процесс, безусловно, тя-

желый, но результаты ощутимы — те, кто раньше вывозил мусор за чужой счет, вынуждены заключать договоры и оплачивать услуги.

МУП «Спецдотхозяйство» делает все, чтобы оптимизировать свою работу — проводит мониторинг и паспортизацию контейнерных площадок, формирует и строго придерживается графиков вывоза мусора. Во избежание холостых пробегов транспорта на нем установлены системы слежения — водители теперь не отклоняются от заданного маршрута. Здесь создается абонентский отдел по индивидуальному сбору ТБО, в обязанности которого будет входить заключение договоров.

Со временем это позволит оккупать внимание каждого жителя, а после заключения договоров с ТСЖ и управляющими организациями проблема переполненных контейнеров полностью снимается. В этом руководство МУП «САХ» твердо уверено. И если новая система вначале вызывает отторжение жителей, то очень быстро они же кардинально меняют свое мнение, выражая благодарность за наведенный порядок. Вот прошлым летом жители некоторых домов по пр. Кирова пожела-

ли сохранить старую схему, а сегодня настойчиво просят: хотим жить по-европейски. Подобная ситуация повторилась на ул. Университетской и Октябрьской.

Непросто руководству МУП «САХ» маневрировать в условиях развивающегося в стране финансового кризиса. Ведь наряду с решением серьезных задач по наведению порядка приходится задумываться об устойчивом функционировании предприятия и сохранении коллектива. Поэтому на еженедельных планерках прорабатываются меры оптимизации расходов. МУП «САХ» не ограничивается одним видом предоставляемых услуг, стремясь найти применение своим возможностям в разных направлениях. К примеру, создали мобильную стройбригаду, которая выполняет заказы по обрезке деревьев и вывозу сухостоя, получили лицензию, позволяющую заключить контракт на рекультивацию полигона.

Новой схеме подчинено использование 29 крупногабаритных контейнеров емкостью 20 кубов — теперь они доставляются по заявкам от населения на вывоз КГО. Согласно графикам один раз в неделю крупногабаритный мусор собирается у жителей бесплатно.

Кроме того, МУП «САХ» приобретено две новые спецмашины для еврозахвата контейнеров, в течение полугода удалось укрепить автопарк еще тремя мусоровозами, один из которых был подарен министерством ЖКХ СИА СК за второе место во всероссийском конкурсе на лучшее предприятие ЖКХ. Сейчас подписан договор с «Зилстроймаш» на приобретение партии оцинкованных контейнеров емкостью 1100 литров, предназначенных для ТСЖ и юридических лиц.

Работа в МУП «САХ» четко отлажена благодаря крепкому коллективу, где на сегодняшний день трудятся 387 человек, в числе которых 105 дворников, 116 водителей. Ежедневно на улицы города выезжает около 116 единиц спецтехники. Даже в непростых условиях здесь смогли изыскать возможности по повышению зарплат, средний уровень которой достигает более 13 тыс. рублей (на 1 января 2008 г. — 9018 руб.). Люди работают с полной отдачей — тому свидетельство награждение ко Дню ЖКХ работников МУП «САХ». Среди них медали «За доблестный труд III степени» удостоен водитель мусоровоза А. Григоренко, работающий на предприятии восемь лет. Почетная грамота Правительства СК вручена водителю основного производства Ю. Романенко, почетные грамоты Комитета СК по ЖКХ — трактористу Н. Огрызкову, слесарю по ремонту автомобилей А. Моисеенко, почетные грамоты главы Пятигорска — уборщикам территорий Л. Ткаченко, О. Теретиновой, водителю дополнительно производства Н. Скрыпкину. Предприятие стремится жить полноправно, до предела мобилизуя имеющиеся ресурсы, опыт и задел на будущее.

Ирина СУББОТИНА.

НА СНИМКЕ: так освобождаются от мусора евроконтейнер.

Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИБЕВА.

Местное самоуправление

Можно долго спорить о том, удастся ли эффективно управлять многоквартирным домом. Ведь вон сколько у него проблем: подправив крышу — потекли трубы, отремонтируешь подъезд — сломался лифт. А там отопление прорвало, канализация вышла из строя. И так до бесконечности, ведь долгие годы сюда не вкладывалось достаточно средств.

Управляющая организация ООО «Новый город», возглавляемая Олегом Бабаскиным, не понаслышке зная о состоянии жилищного фонда, взяла в свои руки самые «бесперспективные» дома. Сегодня в его управлении 1005 строений, как говорят, пониженной капитальности и только 40 с центральным отоплением — в более-менее сносном состоянии. Что же позволило развеять отчаяние жителей, до этого не видевших просвета в пугающей череде сплошных проблем? Ответ до банальности прост: высококвалифицированные кадры, умение рационально использовать собранные средства, прозрачность бюджета и, безусловно, желание работать честно, без лишней волокиты. Казалось, не исправив ситуацию в старых домах, которые давно пора пустить под снос. У других давно бы опустились руки. Но только не у специалистов ООО «Новый город», которым удается выполнить здесь довольно затратные работы. Они латают кровли, в 61 доме при поддержке администрации Пятигорска заменили электропроводку, в прошлом году было предотвращено 70 аварийных ситуаций. При высоком износе инженерных сетей удается обеспечить безопасную эксплуатацию зданий — компания берет за трудноразрешимые проблемы. На счету ООО «Новый город» — замена аварийных электрических вводов и столбов, канализационных труб, установка евроконтейнеров.

Управляющая компания внедряет энергосберегающие технологии, в результате чего в подъезде появились фотореле, 73 электросчетчика повышено-

«Новый город» умеет работать

го класса точности, 32 счетчика тепловой энергии, что позволяет учитывать расход дорогостоящих ресурсов. За три года работы в сфере управления некоторые дома неузнаваемо преобразились. Если раньше жители ул. Бульварной, 44 забрасывали прокуратуру жалобами — в подвал дома, находящегося под уклоном, постоянно

благоустроена территория с частичным асфальтированием подъездов, проблемным казался дом на ул. Украинской, 58, но и здесь привели в порядок пять подъездов, установили козырьки при входе, поштукатурили цоколь, который в этом году будет покрашен. Но, пожалуй, самым главным признанием усердия ООО «Новый

однажды выбранной компании. Те же, кто захотел самостоятельности, через время ощутили свою незащищенность перед обстоятельствами. Однако к другому управленцу не пошли, вернулись обратно, в ООО «Новый город».

О многом говорит и то, что жители 50 строений пониженной капитальности самостоятельно, не дожидаясь конкурса по назначению управляющей организации, выбрали именно эту компанию. И не ошиблись. Ведь здесь в порядке вещей — строгий контроль и доступность информации. Любое обращение жителей — это сигнал к немедленным действиям. Экономика средств — повод выполнить дополнительные работы в интересах людей. Коллектив ООО «Новый город» по праву может гордиться лобым из своих работников, ведь все они имеют высшее техническое образование и не один десяток лет посвятили жилищно-коммунальному хозяйству. Более 45 лет отдает свою энергию и знания сфере ЖКХ заслуженный строитель РФ Зиновий Васюта, активную работу по санитарному содержанию домов пониженной капитальности ведет Таисия Жосова. Самые серьезные производственные вопросы курирует Любовь Матвиевко. Директор ООО «Новый город» Олег Бабаскин, нацеливая своих работников на индивидуальный подход к решению проблем каждого дома, стремится во всем учитывать пожелания собственников.

Ведь только так можно добиться взаимопонимания и решения проблем в целях благополучия жильцов и всего дома.

Ирина ЗАПАРИВАННАЯ.

НА СНИМКЕ: Олег Бабаскин (справа) со специалистами обсуждает вопросы содержания дома. Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИБЕВА.

®



Бенефис



О море, море, Преданным скалам Ты ненадолго Подаришь прибой...
Голос сильный и глубокий взлетел над тихой набережной приморского городка, а его обладатель — яркий, импозантный мужчина — казалось, был несколько не озадачен собравшейся публикой, привлеченной неординарным событием обычного летнего дня. Об этом происшествии заслуженный артист России и Азербайджана Алим Абалмасов рассказывает смеясь.

— Как-то я гостил у родных в Таганроге, и вот во время прогулки по городу племянник, а он был с кинокамерой в руках, попросил ради шутки ему подыграть, словно идет настоящая съемка. Алим Тихонович — человек с юмором, легко включился в игру и к восхищению гуляющих горожан исполнил сначала известную песню Муслима Магомаева «Синяя вечность» на фоне морского пейзажа, затем несколько других произведений. А люди, с затанцованным дыханием слушающий мягкий баритон исполнителя, не ведая, что стали счастливыми

свидетелями импровизированного концерта ведущего солиста Ставропольского краевого театра оперетты, при этом точно знали, как им повезло — большой талант трудно не распознать! Хотя, вспоминая прошлое, Алим Абалмасов признается, что в молодости и предположить не мог о заложенных в него природных исключительных способностях. Искусство его притягивало, но совсем в другой ипостаси — хореографии. Сценическая судьба начиналась в Пятигорске в театре оперетты в качестве артиста балета. Но не всегда жизнь раз-

вивается по намеченному плану, иногда в сюжетных линиях происходят совершенно неожиданные повороты. Шла оперетта «Холопка». И вот в момент, когда хор и балет выйдут вместе и подпевают вокалисту в песне Никиты, главный дирижер — заслуженный деятель искусств Карелии Борис Пинский расслышал на общем фоне голос Абалмасова и был изумлен, наверное, не меньше, чем сам молодой артист. Вот тут и развернулась судьба на 180 градусов. Правда, не сразу началась его певческая карьера. В 1962 году новобранца Алима Абалмасова призвали в армию. Служить пришлось в Азербайджане. В сержантской школе он быстро стал запевалой. Однажды приехал с выступлением ансамбль песни и пляски Бакинского округа противовоздушной обороны. Художественный руководитель — в будущем народный артист Советского Союза Юрий Петров, который в дальнейшем стал главным хормейстером Краснознаменного ансамбля песни и пляски Советской Армии, не мог не заметить способного юношу, но как перевести его к себе? Помог случай. Во время сводного концерта в столице Азербайджана на сцене Дома офицеров Алим Абалмасов пел с духовым оркестром штаба Бакинского округа ПВО песню

Долуханяна «И мы в то время будем жить». В зале находился командующий войсками ПВО страны маршал авиации Судец. Его слово и стало решающим. Позже Юрий Петров настоятельно советовал Алиму Тихоновичу поступать в консерваторию. Это было сложно при отсутствии даже начального музыкального образования. Ситуация один к одному как в известном фильме «Приходите завтра». Концертмейстер с сомнением коснулся клавиш фортепиано... Но, когда испытываемый смело, в полную силу исполнил «Есть на Волге утес» на вступительном экзамене в Бакинскую консерваторию, ректор сказал всего два, но весомых слова: «Все ясно!». Судьба не купилась на интересные встречи и в Баку свела Алима Абалмасова с выдающимся певцом Муслимом Магомаевым, тогда тоже учившимся в консерватории, но уже имевшим всеобщую известность и славу. Магомаев, услышав пение Алима, был восхищен его прекрасными данными. Позже мимолетная встреча переросла в дружеские отношения. Вообще Абалмасов возло на «знакомства». После пяти лет работы в ансамбле песни и пляски Краснознаменной каспийской флотилии, где он был ведущим солистом, в его жизнь вошла опера, а именно Бакинский театр музыкальной комедии. Именно здесь он получил звание заслуженного артиста Азербайджана и здесь случай познакомил его с другой известной личностью — Юлием Гусманом, который тогда работал в театре главным режиссером. В 90-е певец решает уехать из Баку, города, что дал ему так много! Он вновь вернулся к родным истокам в Пятигорск, откуда, собственно, все и начиналось. Сегодня Алим Абалмасов — ведущий солист-вокалист театра оперетты. У него есть и признание, и успех. Есть силы, чтобы отдавать и дальше публике дарованный Богом талант. По-прежнему сердце каждого слушателя замирает в восторге, когда на сцену выходит любимый артист. Это именно так. Об этом говорили долгие и жаркие аплодисменты в день бенефиса Алима Абалмасова, состоявшегося в прошлую субботу и посвященного 50-летию творческой деятельности артиста. Цветы, подарки, поздравления и искренние пожелания еще многие годы быть в искусстве, жить и радоваться поклонникам и друзей.

МАРИНА КОРНИЛОВА.
НА СНИМКЕ: на сцене Алим Абалмасов.
Фото Александра ПЕВНОГО.

ПОСЛЕДНЯЯ СТРАНИЦА



ОВЕН. На этой неделе вам, скорее всего, придется целыми днями разгребать накопившиеся проблемы. Главное — не запускать текущих дел. Начало недели может спутать все планы и замыслы, но уже к середине наступит прояснение. В четверг уделите больше внимания родственникам, особенно детям.

ТЕЛЕЦ. На этой неделе придется вести себя тише воды, ниже травы. Пожнать плоды своего труда придется чуть позже. Прозорливость и интуиция окажутся как нельзя кстати, помогая вам избежать конфликтных ситуаций. Философский подход к жизни позволит вам выйти на более высокий уровень сознания.

БЛИЗНЕЦЫ. Вы не просто должны — вы будете вынуждены доводить до логического завершения абсолютно все начатые дела именно на этой неделе. Во вторник приток сил позволит в буквальном смысле свернуть горы. В этот день могут воплотиться в жизнь даже самые несбыточные мечты. Главное — не сомневайтесь, так как все зависит от вас.

РАК. На этой неделе вы будете находиться в хорошем расположении духа, благодаря чему все намеченное будет получаться с первого раза. Если вы приложите определенные усилия, то препятствий в достижении желаемых результатов не возникнет. Во второй половине недели появится возможность сделать ответственные шаги.

ЛЕВ. В понедельник и вторник удачные будут деловые встречи. Ваша задача — произвести на партнеров благоприятное впечатление. В четверг предстоит испытание — вас будут проверять на умение хранить тайны. В воскресенье душа попросит покоя и одиночества — устройте себе передышку, тем более, что это благоприятно отразится на здоровье.

ДЕВА. Эта неделя заставит действовать даже самых ленивых. Ситуация обещает сложиться таким образом, что от серьезных шагов будет уже никак не отвертеться. В понедельник или вторник у вас появится возможность заложить фундамент для крупных позитивных перемен.

ВЕСЫ. Решения, от которых зависит будущее, принимайте на этой неделе самостоятельно. Не прислушивайтесь к советам окружающих,

Астрологический прогноз на неделю



так как ваша ситуация нестандартна. Снизьте немного темп работы и сократите ее объем — вам не обойтись кратковременный отдых. Примите участие в разработке нового проекта: вы почерпнете для себя много интересного и полезного.

СКОРПИОН. Готовьтесь к борьбе: от намеченного не стоит отступать при первой же встрече с препятствиями. В среду каждое ваше слово для окружающих будет играть огромное значение. В четверг постарайтесь снизить нагрузки, так как в этот день вам будет свойственна повышенная утомляемость. Избегайте ссор и споров в пятницу.

СТРЕЛЕЦ. Неделя может открыться для вас прекрасные возможности. То, что раньше казалось недоступным, теперь может решиться с легкостью. Многие проблемы исчезнут, а дела будут идти успешно. Работы на этой неделе будет много, но пусть вас это не пугает. Умение планировать время поможет выполнить все в срок.

КОЗЕРОГ. На этой неделе вам просто необходимо проявить активность — это позволит реализовать давно вынашиваемые планы и идеи. Не забывайте разбираться с текущими проблемами. В субботу друзья вам могут в решении проблем, а в воскресенье можно осуществить то, к чему так долго стремились.

ВОДОЛЕЙ. В начале недели вы будете вынашивать важные планы, которые реализуются в ближайшем будущем. Решение спорного вопроса, возникшего в понедельник, лучше отложить до начала следующей недели. Во вторник оптимизм и уверенность в себе сделают для вас то, чего вы бы не добились никакими ухищрениями. **РЫБЫ.** Вероятен успех на службе, когда-то вы совсем не ждали. В деловых контактах с партнерами проявите осторожность: вероятен обман, особенно в самом начале недели. Будьте внимательнее при работе с бумагами, договорами, при заключении сделок. В пятницу и субботу общение с деловыми партнерами может принести желаемый успех.

Подготовила **МАРИНА ПОДОЛТАРЕВА.**

АФИША НЕДЕЛИ

ПЯТИГОРСК

ДОМ А. АЛЯБЬЕВА

Выставки: «Февральская лавина». Портрет и пейзаж в творчестве художников Кавминвод; «Цветы весны». Персональная выставка живописи Н. Корсуна.

К/З КАМЕРТОН

15 марта 16.00 — Произведения Сарасате, Альбениса, М. де Фалы; стихи Г. Лорки, Л. де Веги, А. Грина в музыкально-поэтической композиции «Я держу огонь в руках».

18 марта в 11.30 (ул. Калинина, 9) — «Шедевры русской музыки».

20 марта в 19.00 (ул. Кирова, 63) — «Шедевры русской музыки».

СТАВРОПОЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ

14 марта в 11.00 — В. Семенов «Красная шапочка». Музыкальная сказка.

18 марта в 19.00 — И. Штраус «Летучая мышь». Оперетта в 2-х действиях.

20 марта в 19.00 — И. Кальман «Баядера». Оперетта в 2-х действиях.

КИСЛОВОДСК

ЗАЛ им. СКРЯБИНА

14 марта в 16.00 — «Блистательные исполнители»: И. Брамс, Концерт № 1 для фортепиано с оркестром; М. Равель, Сюита № 2 из балета «Дяфнис и Хлоя».

15 марта в 16.00 — произведение Рахманинова, Бородин, Прокофьев, Шостаковича, Петрова, Гаврилина в программе «Русский взгляд» струнного квартета.

21 марта в 16.00 — «Шедевры русской музыки».

МУЗЕЙ ГОСИЛАРМОНИИ

15 марта в 12.00 — «Детские годы музыкантов — Детство Д. Кабалевского» из цикла «Всей семьей в концертный зал».

ЗАЛ им. В. САФОНОВА

14 марта в 19.00 — Итальянская комедия К. Гальдини и Г. Доничетти: «Приправа для спагетти», рассказанные на площади истории, «Колокольчик», опера-комедия.

18 марта в 16.00 в фойе — «Музыкальная кафе». «Музыкальный момент», популярная классика в программе камерного оркестра «Амадеус».

ЕССЕНТУКИ

ЗАЛ им. Ф. ШАЛЯПИНА

14 марта в 19.00 — Михаил Шулфутинский и шоу-балет «Атаман» с программой «Так лучше веселиться, чем работать...».

16 марта в 16.00 — Произведения В. Моцарта, И. Штрауса, К. Дебюсси, И. Брамса, Ю. Фучека и других в программе духового квартета «Гармония».

19 марта в 16.00 — «Старинные пасторали», музыка Баха, Генделя и А. Вивальди. Солиста — лауреат международных конкурсов А. Гузариова.

21 марта в 19.00 — Продюсерский центр «Омита» представляет комедию по мотивам пьесы Э. Скриба «Буря в стакане воды» с участием популярных артистов театра и кино О. Кабо, Л. Гузеевой, В. Баринаева и других.

● РЕКЛАМА ● ОБЪЯВЛЕНИЯ ● РЕКЛАМА ● ОБЪЯВЛЕНИЯ ● РЕКЛАМА ● ОБЪЯВЛЕНИЯ ● РЕКЛАМА ● ОБЪЯВЛЕНИЯ ● РЕКЛАМА ● ОБЪЯВЛЕНИЯ ● РЕКЛАМА ●

Министерство культуры Российской Федерации
Государственная филармония
на Кавказских Минеральных Водах

20 марта
пятница

зал ПГЛУ (корпус французского и испанского факультетов), пр. Кирова, 63.

19.00

В ПРОГРАММЕ:
М. ГЛИНКА
Увертюра к опере «Руслан и Людмила»,
Арагонская хата,
«Ночь в Мадриде»,
Камаринская.
П. ЧАЙКОВСКИЙ
сюита из балета «Щелкунчик».

Академический симфонический ОРКЕСТР
Госфилармонии на КМВ

Шедевры русской музыки

Дирижер — дипломант международного конкурса **МИХАИЛ ЛЕОНТЬЕВ.**
Тел. в Пятигорске 39-14-36.

Кредитный потребительский кооператив граждан

«ДОВЕРИЕ»

принимает в члены кооператива
(вступительный взнос — 50 руб., паевая взнос — 200 рублей).

ПРОСТО и БЫСТРО, НАДЕЖНО и ВЫГОДНО
ВЫДАЕТ займы под залог недвижимости и транспорта членам кооператива.
ПРИНИМАЕТ личные сбережения членов кооператива.

Подробное разъяснение по займам и договорам передачи личных сбережений по адресу:
филиал «ДОВЕРИЕ-ПЯТИГОРСК»,
г. Пятигорск, пр. Кирова, дом 70, офис 3, ост. «Парк Кирова», тел. 974-111.

Кооператив работает в соответствии с ФЗ № 117 «О кредитных потребительских кооперативах граждан», ИНН 2635088530.

Администрация города приглашает жителей и гостей Пятигорска **28 марта на ярмарку по реализации продовольственных и непродовольственных товаров народного потребления,** которая проводится в микрорайоне Белая Ромашка по ул. Орджоникидзе на пешеходной части дороги — от трамвайной остановки «Ул. Фучика» до остановки «Универсамс». **Время работы ярмарки с 8.00 до 15.00.** Желающих принять участие в ярмарке просим обращаться в администрацию Пятигорска, каб. № 416, тел. 33-59-28.

Коллектив МУ «УГХ» выражает глубокие соболезнования родным и близким по поводу трагической гибели главного лесничего Бештаугорского лесничества **КОВАЛЕВА Александра Матвеевича.**

Внимание!
Ассоциация ТСЖ действует
Администрация города в целях реализации постановления № 2758 от 30.05.08 г. «О создании на территории города-курорта Пятигорска благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья» заинтересовано в поддержке жителей многоквартирных домов, избравших этот способ управления. Учитывая многочисленные просьбы оказать помощь в решении спорных вопросов с поставщиками ресурсов, необходимость в совместном отстаивании интересов ТСЖ, обмене опытом, предоставлении консультационных услуг, в Пятигорске создана Ассоциация товариществ собственников жилья.

Руководство города приглашает представителей товариществ собственников жилья принять активное участие в работе Ассоциации ТСЖ, так как от количества вступивших в нее членов зависит не только авторитет организации и действенность принимаемых мер, но и сокращение затрат для полноценной работы.

19 марта 2009 г. в 16.00 в большом зале администрации г. Пятигорска состоится общее собрание Председателей ТСЖ города Пятигорска.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Рассмотрение заявлений ТСЖ о приеме в члены Ассоциации.
2. Прием заявлений от членов Ассоциации (ТСЖ) с вопросами, по которым необходимо Ассоциации начинать свою работу.
3. Определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации.

Основные направления деятельности Пятигорской городской ассоциации ТСЖ, права членов Ассоциации

Основными целями и задачами деятельности Ассоциации являются:

- координация деятельности товариществ собственников жилья по управлению комплексом недвижимого имущества в многоквартирных домах, обеспечению эксплуатации этого комплекса, владению, пользованию и в установленном законодательством пределах распоряжению общим имуществом в многоквартирных домах;
- оказание правовой защиты членам Ассоциации, информационно-правовая поддержка их деятельности;
- координация деятельности членов Ассоциации по решению проблем эксплуатации и

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту перехода из основного здания в спортивный зал МОУ СОШ № 19

Форма торгов — открытый аукцион.
Заказчик: МОУ СОШ № 19, г. Пятигорск, пос. Горячеводский, ул. Ленина, 25, тел. 31-21-85.
Уполномоченный орган (Организатор аукциона) — Администрация г. Пятигорска в лице отдела муниципального заказа управления экономического развития администрации г. Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, пл. Ленина, 2, e-mail: ote@mail.ru.
Контактное лицо — Сиделев Артем Владимирович, Икрянков Евгений Владимирович, (8793) 33-03-97.
Предмет аукциона: выполнение работ по капитальному ремонту перехода из основного здания в спортивный зал МОУ СОШ № 19.

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Объем
1	Кладка стен наружных простяков при высоте этажа до 4 м из кирпича керамического одинарного	м3	33,6
2	Устройство антиосевой повеса	м3	9,3
3	Установка закладных деталей весом до 20 кг	т	0,2072
4	Монтаж металлических стропильных ферм	т	9,486
5	Монтаж металлических связей и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей	т	5,336
6	Монтаж кровельного покрытия из стального профилированного листа	м2	470
7	Устройство мелких покрытий из листов оцинкованной стали	м2	29
8	Окраска металлических поверхностей за два раза эмалью ПФ-115(или эквивалент)	м2	360

ремонта жилого фонда, улучшению взаимодействия со службами жилищно-коммунального комплекса, развитию делового сотрудничества и кооперации с партнерами в вопросах эксплуатации и ремонта жилищного фонда;

- координация предпринимательской деятельности членов Ассоциации в деятельности по обеспечению качественными услугами в сфере предоставления коммунальных услуг;
- представление и защита общих имущественных и неимущественных интересов членов Ассоциации;
- реализация членами Ассоциации совместных коммерческих проектов, повышение эффективности их деятельности;
- содействие профессиональному росту работников членов Ассоциации;
- повышение уровня информирования населения по вопросам предоставления и качества жилищно-коммунальных услуг;
- управление недвижимым имуществом: управление эксплуатацией жилого фонда, управление эксплуатацией нежилого фонда;
- осуществлять разработку и реализацию социально значимых проектов и программ развития товариществ собственников жилья;
- изучает и обобщает опыт работы ТСЖ, выступает инициатором подготовки проектов документов, регламентирующих их деятельность для представления в органы законодательной и исполнительной власти;
- оказывает содействие в реализации прав граждан на эффективное совместное использование и управление общим имуществом через создание товариществ собственников жилья;
- содействует созданию условий для более эффективного использования финансовых средств при эксплуатации, ремонте жилищного фонда и минимизации затрат на коммунальные услуги;
- содействует созданию условий по экономии энергоресурсов, переходу от ресурсозатратных к ресурсосберегающим технологиям при пользовании коммунальными услугами;
- содействует формированию системы взаимного информирования и взаимодействия муниципального образования и товариществ собственников жилья (далее — ТСЖ);
- содействует процедуре регистрации ТСЖ, оказании практической помощи в период формирования и регистрации ТСЖ;
- способствует перерегистрации ЖСК, МК, МКЖ в товарищества собственников жилья;
- представлять интересы членов Ассоциации при разработке тарифов на жилищно-коммунальные услуги;

■ по просьбе ТСЖ принимать участие в организации конкурсов по отбору подрядных организаций по эксплуатации и ремонту жилого фонда и давать свои рекомендации;

- представлять и защищать интересы членов Ассоциации в органах государственной власти и управления, органах местного самоуправления, судебных и иных органах;
- оказывать информационные, технические, бухгалтерско-экономические, юридические услуги членам Ассоциации;
- осуществлять защиту прав потребителей граждан собственников имущества ТСЖ, являющихся членами Ассоциации;
- на основе обобщения опыта работы своих членов с привлечением специалистов вузов издавать и распространять пособия, методическую литературу по вопросам организации деятельности ТСЖ для повышения эффективности их работы;
- проводить конференции, семинары, встречи, консультации, другие мероприятия для членов Ассоциации, в том числе с привлечением представителей государственных и муниципальных органов различных уровней;
- организовывать проведение курсов по повышению квалификации руководителей ТСЖ, бухгалтеров;
- содействовать процедуре участия ТСЖ в муниципальных краевых и федеральных целевых программах, связанных с жилым фондом всех форм собственности.

Образец заявления
Фирменный бланк ТСЖ

Председателю правления Пятигорской городской ассоциации ТСЖ Шахрай И. А.

Заявление
ТСЖ «_____» решением общего собрания от «_____»

приняло решение о вступлении в члены Пятигорской городской ассоциации по координации деятельности товариществ собственников жилья, обязуется в полном объеме выполнять требования Устава Ассоциации. Просим заключить договор о вступлении в члены Пятигорской городской ассоциации по координации деятельности товариществ собственников жилья.

Приложение: копия свидетельства о постановке на учет юридического лица, копия свидетельства ЕГРЮЛ, копия свидетельства о государственной регистрации, банковские реквизиты.

Председатель правления _____ М. П.

ТСЖ «_____» подпись (Ф.И.О) _____

Начальная (максимальная) цена контракта: 1 951 220 рублей.
Место, условия и сроки выполнения работ: все работы осуществляются силами и из материалов подрядчика на действующем объекте расположенном по адресу: г. Пятигорск, пос. Горячеводский, ул. Ленина, 25 в течение двух месяцев со дня заключения контракта.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: с 14.03.2009 г. по адресу: г. Пятигорск, пл. Ленина, 2, Администрация города Пятигорска, отдел муниципального заказа управления экономического развития, каб. 418. Документация об аукционе выдается на основании заявления любого заинтересованного лица. Документация об аукционе размещена на официальном сайте: www.pravda035.org. За скачанную документацию об аукционе, организатор ответственности не несет.
Требования к участникам: в соответствии со ст. 11 Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» № 94-ФЗ от 21.07.2005 г.
Порядок и место подачи заявок на участие в аукционе: заявки подаются в отдел муниципального заказа управления экономического развития администрации города Пятигорска ежедневно с 9.00 до 18.00, кроме выходных и праздничных дней, каб. 418; адрес: г. Пятигорск, пл. Ленина, 2, не позднее срока, указанного в документации об аукционе.
Место, дата и время проведения аукциона: 357500, город Пятигорск, пл. Ленина, 2, каб. 418, 4 этаж, 08 апреля 2009 г. 11.00.
Преимущества: нет
Подробную информацию можно посмотреть на сайте <http://www.pyatigorsk.org>

УЧРЕДИТЕЛЬ — администрация города Пятигорска

Главный редактор Сергей ДРОКИН

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 357500, Пятигорск, пл. Ленина, 2, Дом администрации, комн. 601—610, факс 34-26-43. ТЕЛЕФОНЫ: приемная — 33-73-97, зам. редактора, «БизнесПятница» — 33-67-09, компьютерный центр — 33-22-38, отдел рекламы — 33-09-13, корреспонденты — 33-24-36, радиоредакция, отдел подписки и распространения — 33-44-63, бухгалтерия — 33-03-78. <http://pravda-kmv.ru> e-mail: pravda@kmv.ru

Газета набрана и сверстана в редакции «Пятигорской правды», отпечатана офсетным способом в ОАО «Издательство «Кавказская здравница»: 357310, Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 67.

Газета зарегистрирована в Северо-Кавказском территориальном управлении. Свидетельство ПИ № 10-3318, от 20 апреля 2000 г.

Все материалы, публикуемые в газете на правах информационной услуги, помечаются знаком ©. Ответственность за их содержание и достоверность сведений в подобных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения не всегда может совпадать с позицией редакции. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступа в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Подписный индекс: 31685.

Заказ № 095407. Тираж — 10 000 экз. Подписан в печать в 18.00. По графику — 18.00.